

女性単身 & リモートワーク



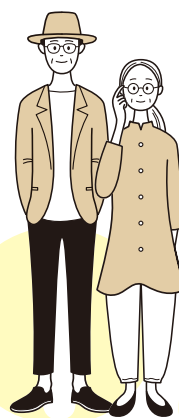
仕事もプライベートも充実したい！

2LDKという間取りは、一人暮らしの私にぴったり。ホビースペースのあるプランですが、趣味やリモートワークに活用できそうです。平日は仕事で、渋滞が気にならない市電で通勤予定。付近にはスーパーやコンビニ、ドラッグストアがあって、全て徒歩圏内！生活必需品が全てそろいます。思い立って、すぐにアミューでショッピングができるのもうれしいポイントです。休日は、広いリビングで存分に自分時間を、楽しめそうです。

充実周辺環境



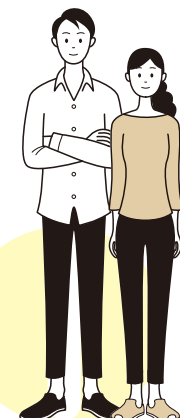
アクティブシニア



第2の人生は快適なカーライフ

子どもたちがそれぞれの家庭を持ち、今は夫婦2人暮らし。2人のためのセカンドライフの拠点として検討しています。決め手になりそうなのは、広い間取りと周辺環境。リビングは、息子・娘夫婦が子どもを連れて遊びに来て、くつろいでもらえそう。また、私は車の運転が不安なのですが、目の前にバス停があるし、鹿児島中央駅も徒歩圏内で安心です。今は2人とも元気ですが、近くに総合病院があるのも心強いですね。

DINKS & プレファミリー



子どもが生まれてもずっと暮らせる住居

夫婦2人の新拠点として、2LDKプランを考えています。近い将来、子どもが生まれても、これだけの広さがあれば十分。幼稚園や小・中・高校が近く、登下校が安心で、通学定期券代が浮くのもうれしいですね。共研公園が近いし、屋上にはスカイデッキもあるので、子どもの遊び場は事欠きません。また、まとめ買いが多い私たちにとって、備蓄倉庫はうれしいポイント。服が多いので、リビングに大きなWICが設けられるのも助かります。

充実周辺環境



2LDK + ホビースペース

好みのプランに大変身!!

2LDK + WIC + 多目的ルーム

リビングの奥にホビースペースのある2LDK。書斎に、DIYにと「わたしらしい暮らし」を叶えるプランです。

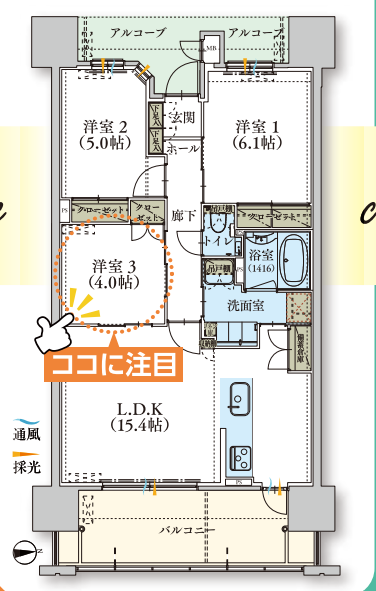


A
PLAN

新築分譲マンション ラカーサグランドタワーザ・甲南

3LDKを“無料”で2LDKに変更できる“特別キャンペーン”を実施中!※1
新築分譲マンションでもパーソナルオーダーできるこのチャンスをぜひお見逃しなく!

ベーシックプラン 3LDK
住戸専有面積 / 67.33㎡ (20.36坪)
※前室面積 0.81㎡ (0.24坪)
バルコニー面積 / 13.00㎡ (3.93坪)
アルコーブ面積 / 7.80㎡ (2.35坪)
合計面積 / 88.13㎡ (26.65坪)



B
PLAN

見せる収納が彩る
こだわりのホビースペース!

change

change

コーディネートが
楽しくなるWIC!

趣味にも家事にも
自由自在な
多目的ルーム!

完全個室の多目的ルームと、大容量のWICを設けた2LDK。ライフスタイルにあわせてフレキシブルに使えるプランです。

あなたはどっち派?

備えあれば憂いなし!
万一の災害時に!

備蓄倉庫

万一の場合に備えての生活用品や飲料水、防災用品等がたっぷりストックできる倉庫です。
※各タイプにより広さ・形状が異なります。

スピード乾燥!
99.9%の除菌効果!

Rinnai
乾太くん

ガス衣類乾燥機

外干し不要で、雨の日はもちろん、降灰や花粉、黄砂・PM2.5などの大気汚染が気になる日のお洗濯も安心。
※モデルルームAタイプ(2023年5月撮影)

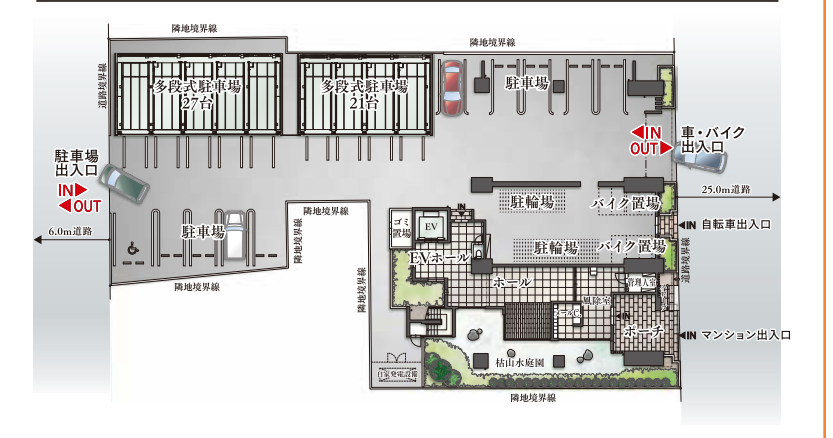
冬も快適!
足元からポカポカ!

温水式床暖房

お部屋を足元から暖めます。家族が集まるリビング・ダイニングとキッチンに全戸標準装備しました。

敷地形状を活かし、街と人と自然が調和する安全性を確保したプランニング。ラッシュ時には、裏通りへ抜けられる2面道路で出入りもスムーズに。

2面道路の特性を活かしたランドプラン



暖かな姿、贅なる意匠。
空々たる風格があなたを癒します。

和モダンスタイル

新しい都心暮らしを象徴する安らぎと潤いは住まう方に次世代の価値を演出します。

屋上共有スペースは
心を解き放つ憩いの空間。

スカイデッキ

居住者様限定の共有スペースとして利用できる癒しの屋外空間です。
※エレベーターをご利用いただけます。